

**ZARZĄDZENIE NR 153 /2024**  
**Burmistrza Miasta Polanica–Zdrój**  
**z dnia 6.09.2024 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania  
w dzierżawę/użyczenie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 i 721), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę/użyczenie na czas nieoznaczony/oznaczony, określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego w Urzędzie Miejskim w Polanicy–Zdroju.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie w dniu ogłoszenia.

**(-) BURMISTRZ MIASTA**

**(-) Mateusz Jellin**

Załącznik do ZARZĄDZENIA NR 153/2024 Burmistrza Miasta Polanica-Zdrój z dnia 6.09.2024 r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę/użyczenie.

WYKAZ

L p.	Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w MPZP , sposób jej zagospodarowania; czas trwania umowy dzierżawy	Tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i zasada jej aktualizacji	Płatność
1.	część działki nr 330, obręb Stary Zdrój	SW1K/00077354/5	20,40 m <sup>2</sup>	ul. Parkowa	<b>KDD.2</b> - teren komunikacji publicznej – ulicy dojazdowej; na cele usługowo-handlowe; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	397,80 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	miesięcznie; do ostatniego dnia każdego miesiąca
2.	działka nr 444/2, obręb Centrum	SW1K/00048150/3	375 m <sup>2</sup>	al. Wojska Polskiego	<b>1 KOP</b> - teren parkingu <b>1 KR</b> - teren komunikacji drogowej wewnętrznej; na cele parkingowe; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	3431,25 zł + podatek VAT;	rocznie; do 30 września
3.	część działki nr 228/4, obręb Stary Zdrój	SW1K/00065747/0	12,50 m <sup>2</sup>	ul. Elsterska	<b>KDW.3</b> - teren komunikacji wewnętrznej – ciągów pieszo-jezdnych; na cele parkingowe; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	114,38 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
4.	część działki nr 299/3, obręb Centrum	SW1K/00071363/9	45 m <sup>2</sup>	ul. Owcza	<b>KDW.3</b> - teren komunikacji wewnętrznej – ciągów pieszo-jezdnych; na cele parkingowe; umowa na czas oznaczony (10 lat)	bezprzetargowy	411,75 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
5.	część działki nr 228/4, obręb Stary Zdrój	SW1K/00065747/0	12,50 m <sup>2</sup>	ul. Elsterska	<b>KDW.3</b> - teren komunikacji wewnętrznej – ciągów pieszo-jezdnych; na cele parkingowe; umowa na czas oznaczony (3 lata)	bezprzetargowy	114,38 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września

6.	część działki nr 575/7, obręb Centrum	SW1K/00073163/1	100 m <sup>2</sup>	ul. Kilińskiego	<b>KDW.1</b> - teren komunikacji wewnętrznej – ciągów pieszo-jezdnych; na cele ogródka przydomowego; umowa na czas oznaczony (3 lata)	bezprzetargowy	115,00 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
7.	część działki nr 73, obręb Sokołówka	SW1K/00076523/4	200 m <sup>2</sup>	ul. Żeromskiego	<b>KDW 1.1</b> - teren komunikacji wewnętrznej <b>MN 1.1</b> - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; na cele ogródka przydomowego; umowa na czas oznaczony (3 lata)	bezprzetargowy	230,00 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
8.	część działki nr 102/6, obręb Centrum	SW1K/00083358/8	48 m <sup>2</sup>	ul. Zdrojowa	<b>KPP.1</b> - teren komunikacji publicznej – placów i ciągów pieszych; na cele kulturalno-usługowe; umowa na czas oznaczony (1 rok)	bezprzetargowy	użyczenie (bezpłatnie)	-

Podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Polanicy–Zdroju przez okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronach internetowych: [www.polanica.pl](http://www.polanica.pl) i [www.bip.polanica.pl](http://www.bip.polanica.pl). Informacja o jego wywieszeniu/zamieszczeniu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat kłodzki oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty

(-) **BURMISTRZ MIASTA**

(-) **Mateusz Jellin**